

# AGÁRDI SZABADSTRAND ÉS KÖRNYEZETÉNEK REVITALIZÁCIÓS TERVE

## REVITALIZATION PLAN OF AGÁRD FREE BEACH AND ITS SURROUNDING AREA

Dolgozatom célja a helyi értékek kutatása és elemzése által megalapozott fejlesztési lehetőségek alapvető irányainak meghatározása első sorban a zöldfelületi rendszerek keresztén. A település és térségi kontextusból közelítve alakítottam ki a szorosan vett tervezési területet, az Agárdi Szabadstrand programját és kertépítészeti tervét.

The aim of the thesis work is to define the basic directions of development opportunities based on research and analysis of local values, primarily through the study of the settlement's green infrastructure. The program and the open space design plan of Agárd Free Beach was approached from a local and regional context.

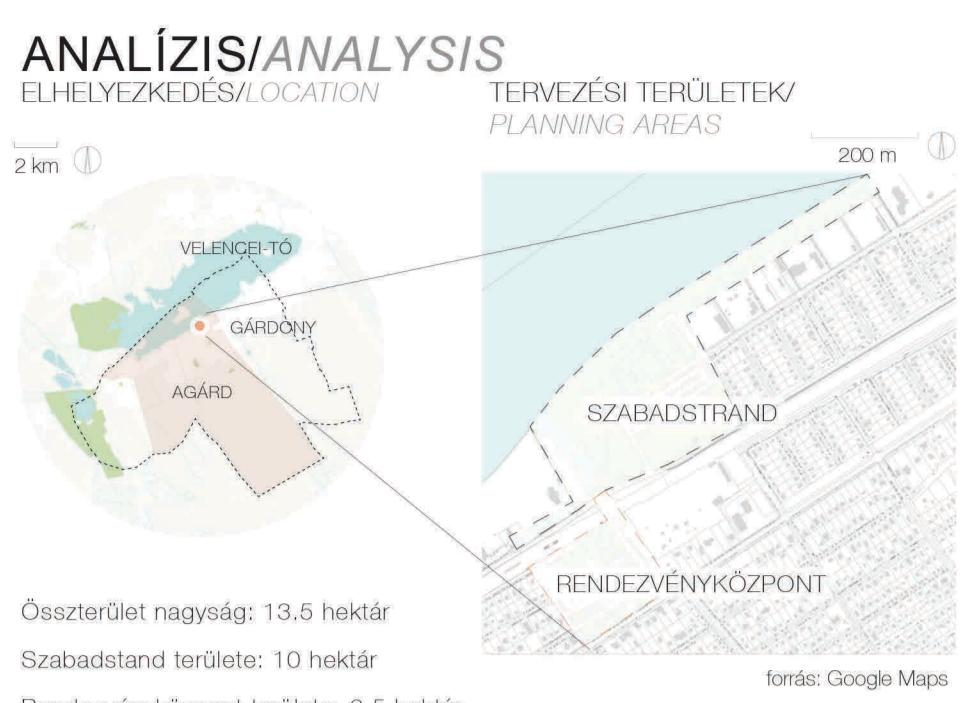
The goal of the concept was to achieve a site-specific development of the design area and its unique waterfront tourism, which connects the natural attraction (Lake Velence) with quality tourist facilities and services. The plan is proposing a rehabilitation and recreation center, taking into account today's needs at local and regional level.

A koncepció célja az Agárdi szabadstrand és a környezetének egyedi, vízparti turisztikai fejlesztés, mely az elsofides termeszeti vonzerőt (Velence-tó), minőségi idegenforgalmi lehetőségekkel és szolgáltatásokkal kapcsolja össze. A terv egy rehabilitációs, illetve rekreációs központ kialakítását fogalmazza meg, figyelembe véve a mai kor igényeit lokális és regionális szinten.

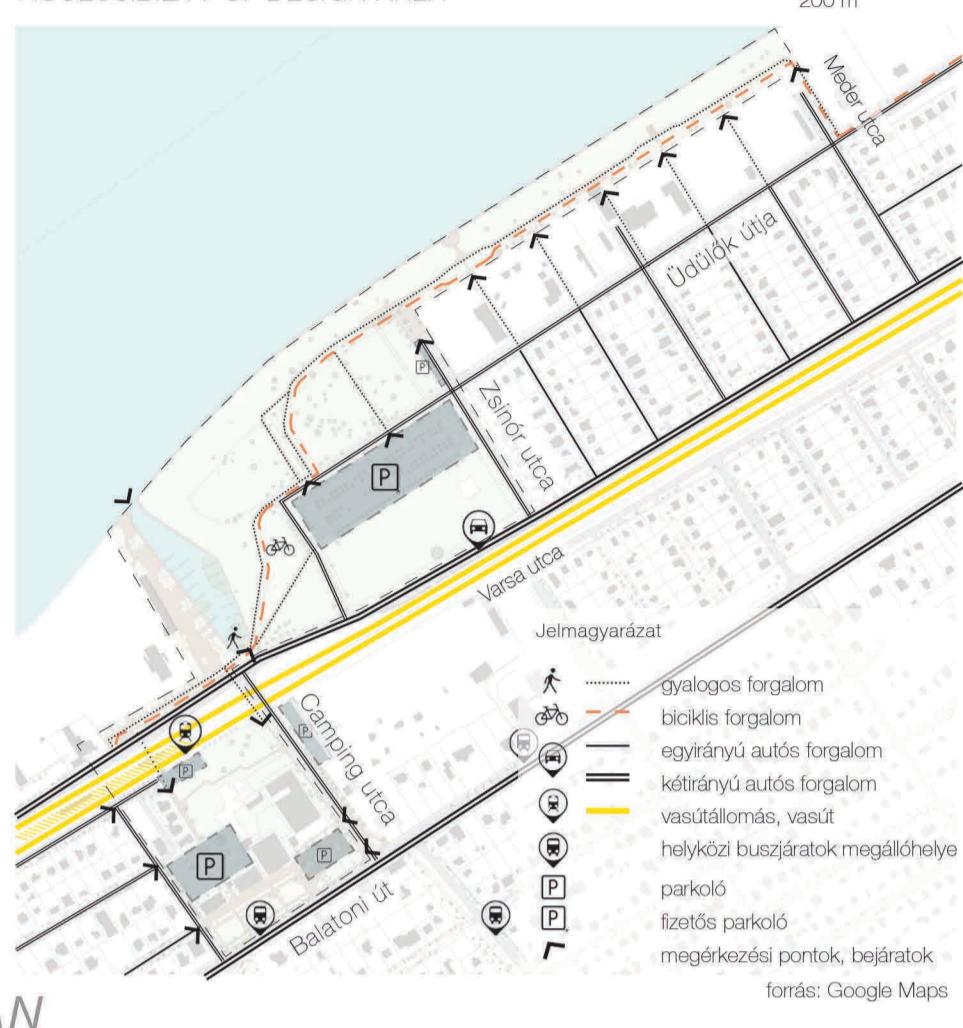
The cornerstones of the design are functionality, moderation and natural environment. By virtue of its popular location and easy access of the area, a city gate can be created for Agárd, which can significantly ameliorate and improve the image and attraction of the town. This feature determines the character of the space to be shaped for the area. The high-quality recreational functions need to be harmonized with the lake and its surrounding environment as well as with the settlement. It is important that the desired personality – along with the expansion of the existing plant stock, the built-in area and the services it will provide in the future – is meeting the needs of the users. Furthermore, it is important to account for the expected increase of tourism and maintain the area utilization under the necessary minimum.

A tervezés alapjállíerei a természetközeliségek, a funkcionális és a mérkőztartás. A terület frekvenciát pozícióinak és könyű megközelítésének köszönhetően egy olyan városkápu alakítható ki Agárdnak, amely jelentősen javítja és vonzóvá teszi a településképet. Ez a tulajdonsága a területet meghatározza a kialakítandó hely karakterét: a magas minőségű, rekreációs céloknak megfelelő funkciók össze kell egészíteni a tó, a hozzátarzott természeti környezettel és a településsel. A kívánt karakter a meglévő növényállomány bővítésével, mellett, a kiépítettség és szolgáltatásokkal való gyarapításával fontos szempontnak tartom a szükséges minimumok betartását, amely a használók igényeit elégítik ki, szem előtt tartva a várható jövőbeli turisztikai látogatottság és terhelés megnevezését.

### ANALÍZIS/ANALYSIS



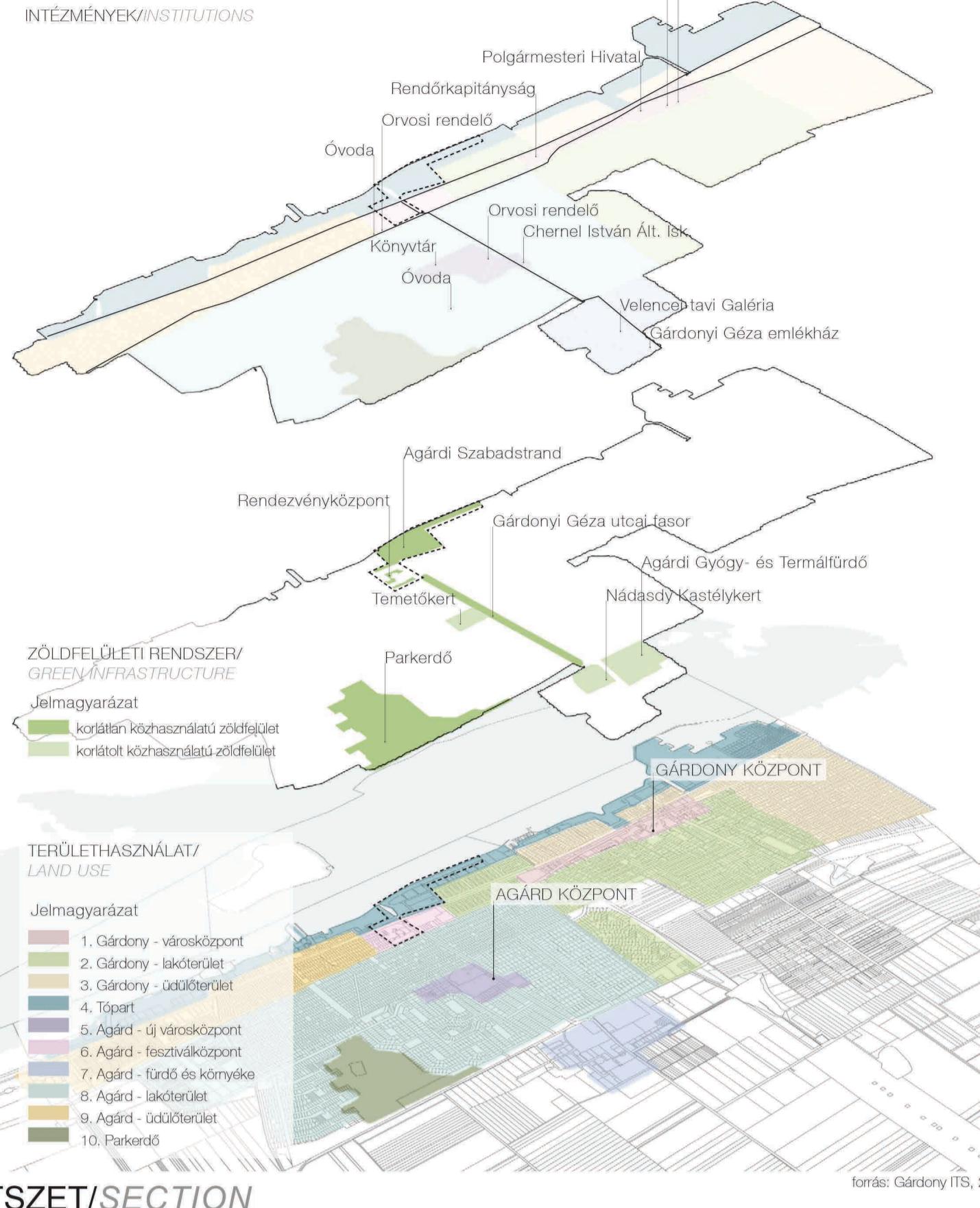
### TERÜLET MEGKÖZELÍTÉSE/ACCESSIBILITY OF DESIGN AREA



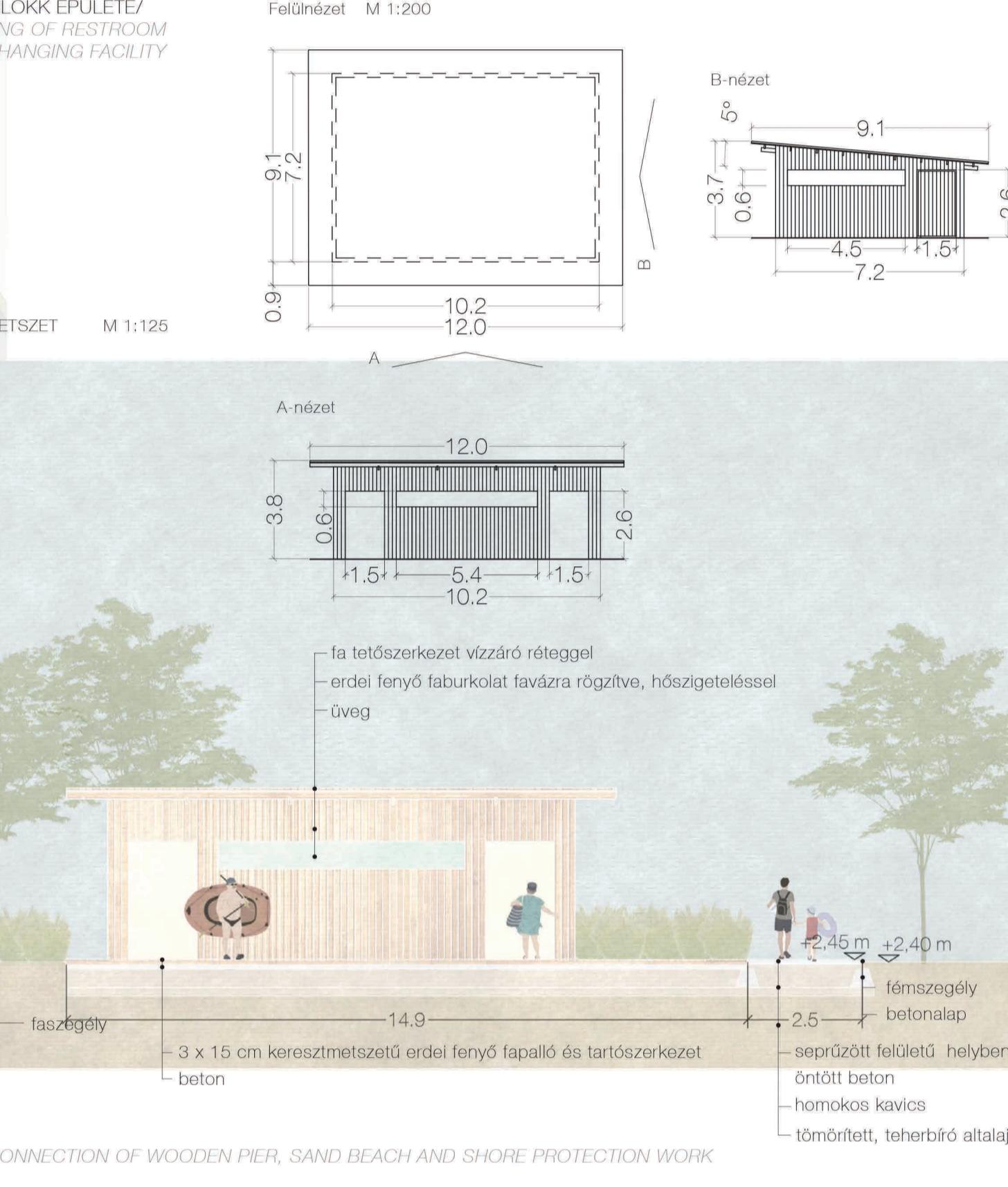
### TÉRSZERKEZET, FUNKCIÓK/OPENSPACE STRUCTURE, FUNCTIONS



### TELEPÜLÉSI KONTEXCUS/SETTLEMENT CONTEXT



### METSZET/SECTION



### SZABADTÉRÉPÍTÉSZETI TERV/OPEN SPACE DESIGN PLAN



### LÁTVÁNYTERV/VISUALIZATION

