

A diplomaterv tárgya Ferencváros Ráckevei-Soroksári Duna (RSD) menti alulhasznosított területeinek, a Nagyvásártelepnek és a Gubacsi dülönek, olimpiai célú fejlesztése, majd utóhasznosításának meghatározása.

The theme of my thesis is an Olympic-related development in the under-utilized areas of Ferencváros alongside the RSD, Nagyvásártelep and Gubacsi field, and the determination of their secondary use.

A terület jelenleg a XIX. – XX. századi Duna menti ipari és vasúti terjeszkedések lenyomatát őrzi. A megfelelő szerkezeti kapcsolatokkal rendelkező barnamezős térség számos, a gazdasági válság miatt megvalósulni nem tudó, nagyvonalú ingatlanfejlesztési projektnek adott már otthont, mely mutatja, hogy a terület hatalmas városfejlesztési potenciállal rendelkezik. Ezt a diplomaterv olimpiai faluként maid pedig vegyes

The area currently retains the imprint of the industrial and railway expansions of the 19th and 20th centuries. The brownfield zone with adequate structural connections has given a home to many large estate development projects that cannot be realized because of the economic crisis. It shows that the territory has a huge urban development potential. The thesis uses it to create an Olympic Village and then to utilize it as a mixed-residential area.

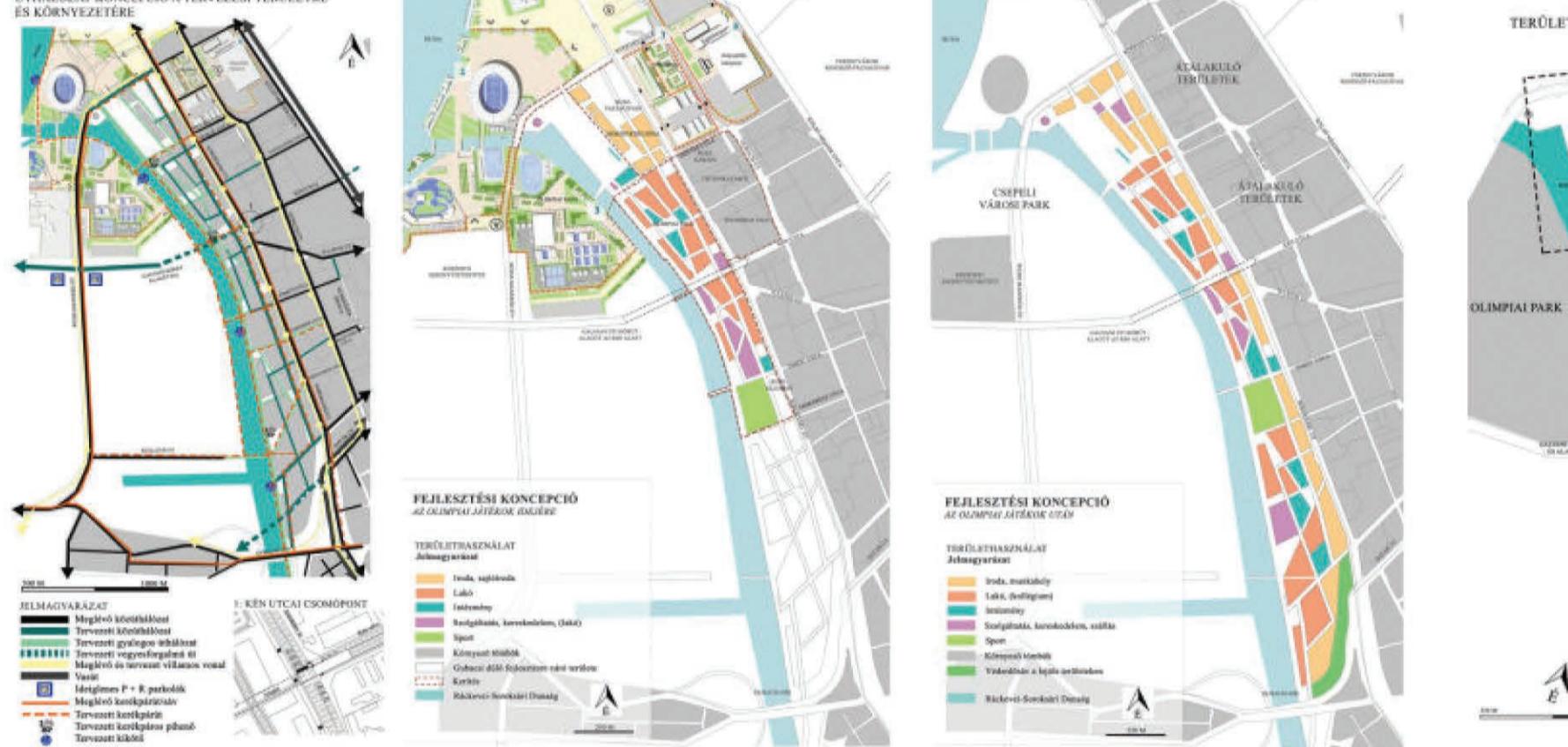
faluként, majd pedig vegyes lakóterületként kívánja hasznosítani. A tervi előzmények és vizsgálatok segítségével, a feltárt problémákra és értékekre alapozva alakítottam ki koncepciómat, mely egyaránt kezeli a városfejlesztési és az olimpiai elvárásokat, előírásokat, külön kitérve az olimpia alatti és utáni állapotokra. A diploma javaslatainak legfontosabb elemei szerkezetiek, mint: a terület közlekedési feltárásai; funkcionális, közterületi és zöldfelületi tagolása; illetve integrálása a városszövetbe a megfelelő rendeltetés megtalálásával. Fontos hangsúlyt kap a fenntartható fejlődés és az emberléptékű, vonzó építészeti együttesek kialakítása. A diploma célja a tervezési terület infrastrukturális, funkcionális és mixed-residential area.

With the help of the current regional plan studies and my research, I created my concept. It is based on the identified problems and values. They both handle the urban developmental and Olympic requirements, regulations mentioning the stages separately during and after the Games. The main elements of the suggestions of my thesis are: to explore the area for cars, cyclists and pedestrians; to part it according to the functions, public places and green areas; and to integrate it into the urban fabric by giving the proper function to it. The sustainable development, the construction of an attractive architectural building-complex of human-scaled were given an important emphasis.

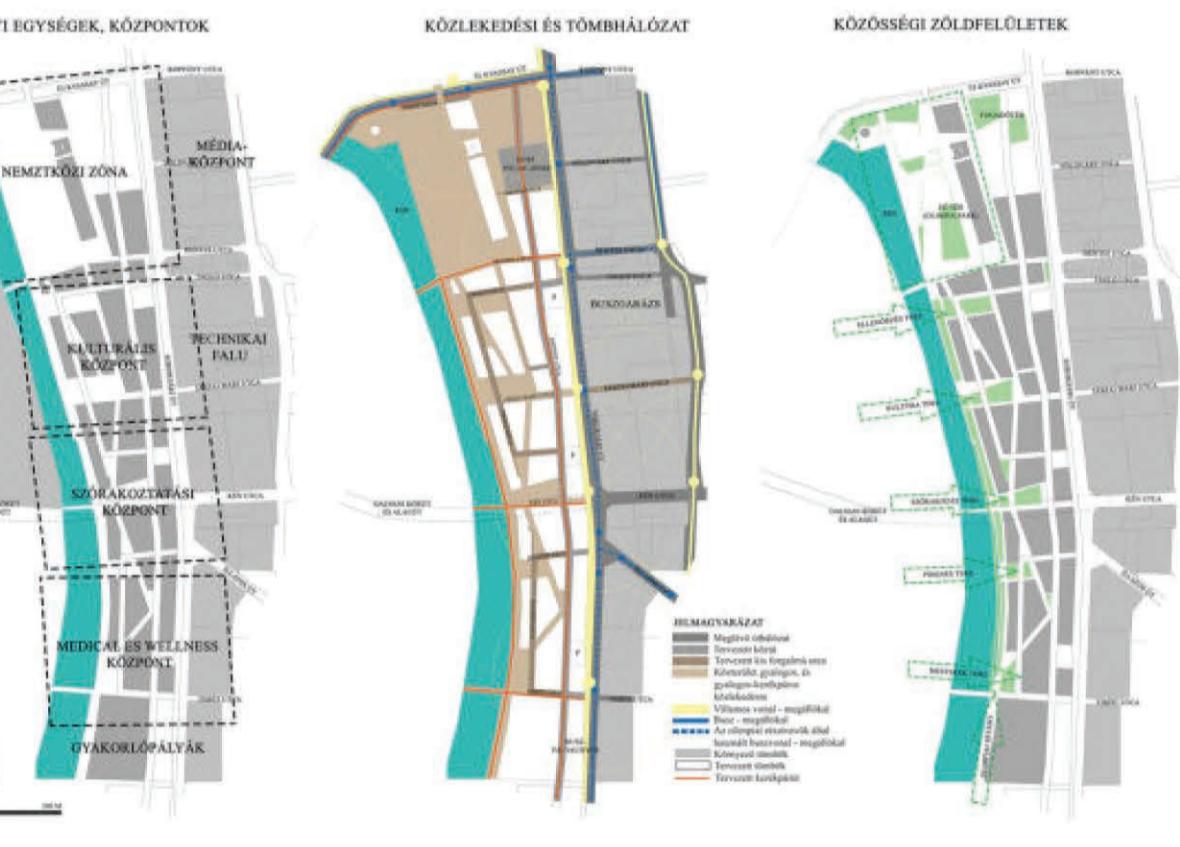
The aims of the thesis were to suit the

The aims of the thesis were to suit the planning area infrastructurally, functionally, and socially to the urban structure by the power of the Olympics, and to contribute to the transformation of the surrounding territory after the

CEPT OF THE AREA

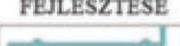


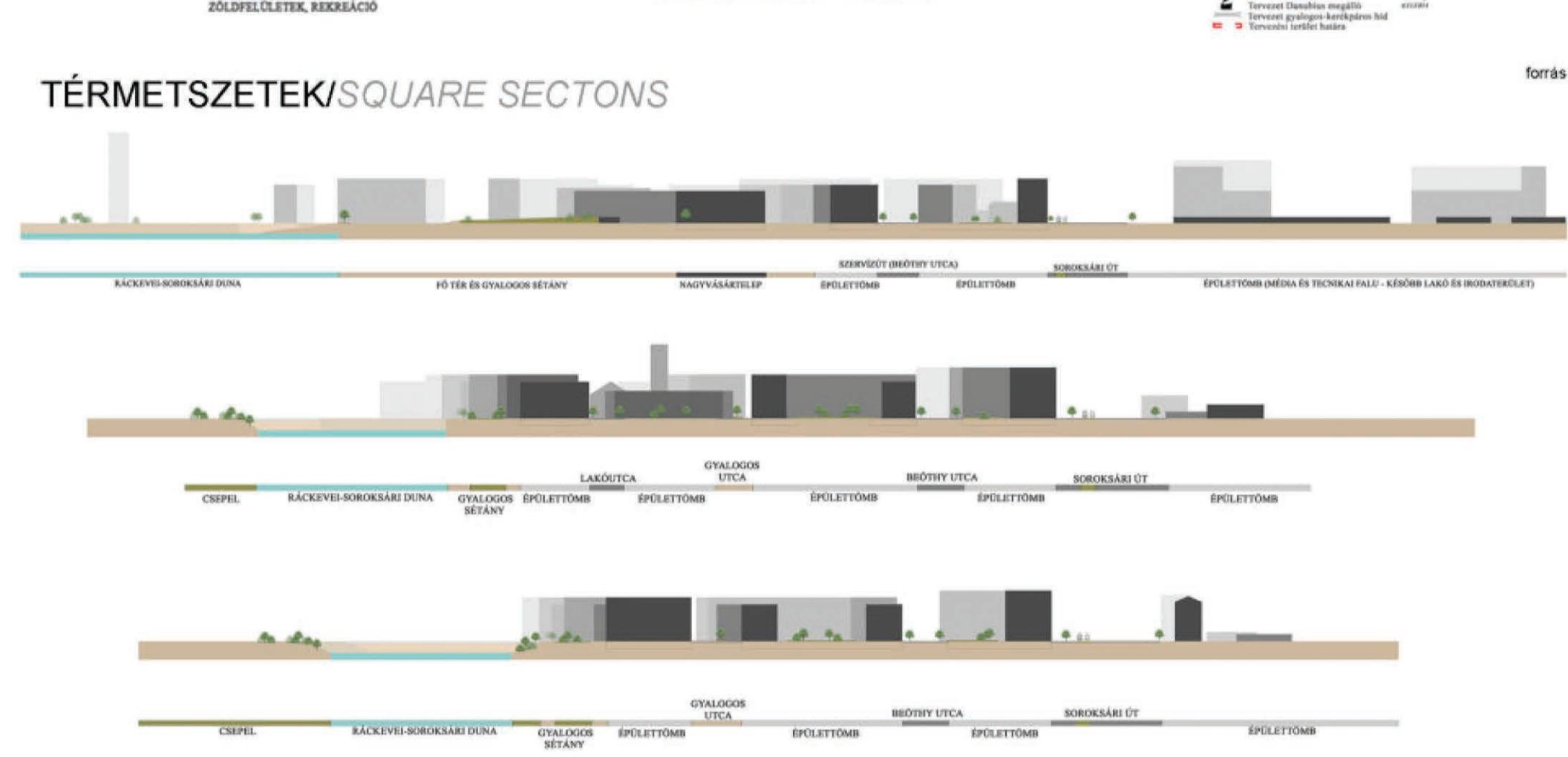
SZERKEZETI KONCEPCIÓ/STRUCTURAL CONCEPT



KONCEPCIÓ/CONCEP'



INTENZIFIKÁCIÓ	VÁLTOZATOS TERÜLETHASZNÁLAT	BONTÁSOK	KÖZLEKEDÉS, TÖMEGKÖZLEKEDÉS FEJLESZTÉSE	MAGAS ZÖLDfelület INTENZITÁS
 	 	 	 	 



KÖRNYEZETALAKÍTÁSI TERV/ENVIRONMENTAL DESIGN PLAN



M=1:3500

