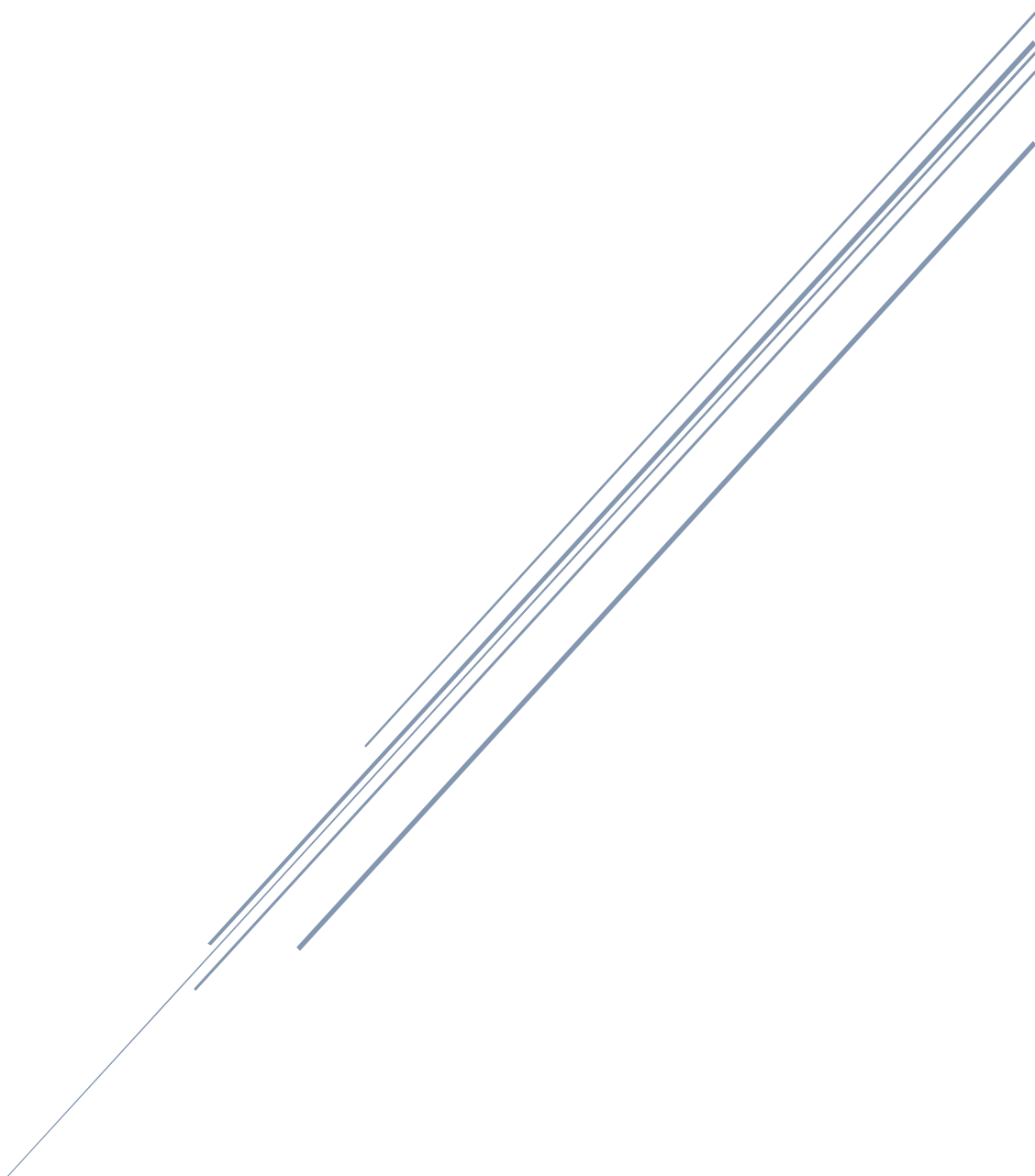


# HALLGATÓI PÁLYÁZAT

Pályázati kiírás



Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja  
Déli Városkapu Fejlesztési Program

# Tartalom

1	Preambulum .....	2
2	Hallgatói pályázat kiírása .....	2
2.1	A hallgatói pályázat Kiírója .....	2
2.2	Kapcsolat .....	3
2.3	A hallgatói pályázat tárgya .....	3
2.4	A hallgatói pályázat célja .....	4
2.5	A hallgatói pályázaton való részvétel feltételei.....	4
2.6	A hallgatói pályázat időbeli lefolyása .....	5
2.7	Bírálóbizottság összetétele és munkája .....	5
2.8	Díjazás.....	6
2.9	A hallgatói pályázat érvényessége, a pályázatból való kizárás.....	7
2.10	A hallgatói pályázat elérhetősége .....	7
2.11	A hallgatói pályázat hivatalos nyelve .....	7
3	A hallgatói pályázat szabályrendszere.....	7
3.1	Regisztrációval és a hallgatói pályázat kiírásával kapcsolatos kérdések, az ezekre adott válaszok .....	7
3.2	Kérdések és válaszok .....	8
3.3	A pályaművek beadásának menete.....	8
3.4	Formai előírások.....	9
3.5	Titkosság.....	9
3.6	A hallgatói pályázat értékelési szempontjai .....	9
3.7	A pályaművek felhasználása.....	10
4	Mellékletek.....	10

## 1 Preambulum

A kormány 2017. decemberében döntött arról, hogy a korábban, 2016-ban elfogadott sportlétesítményfejlesztési programot felülvizsgálva az ott megfogalmazott feladatokat részben módosítja, valamint új projektelemekkel kibővíti.

E döntését a *Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Program, valamint egyéb dél-pesti és észak-csepeli beruházások előkészítés és megtervezése érdekében szükséges intézkedésekről szóló 2016/2017. (XII.22.) Korm. határozatban (a továbbiakban: kormányhatározat)* tette közzé.

A Kormányhatározat többek között kimondja, hogy az 1839/2016. (XII.23.) Korm. határozatban szereplő sportlétesítmények, **valamint az Országos Felsőoktatási Kollégiumfejlesztési Stratégia részeként felépülő Budapest Diákváros a tervezési területen kerülnek megvalósításra.** A Kormányhatározat kimondja, hogy az fejlesztési terület мастерtervét készítő építésiroda kiválasztásához nemzetközi tervpályázat lebonyolítása szükséges.

A KKBK Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: KKBK Nonprofit Zrt.) a fentiekre tekintettel meghívásos nemzetközi tervpályázatot hirdetett meg a Duna, Rákóczi híd –Könyves Kálmán körút nyomvonal, Soroksári út és a 209968 helyrajzi számú bekötőút – Weiss Manfréd út által határolt, megközelítőleg 135 ha-os terület beépítésének megtervezésére érdekében szükséges beépítési javaslat (továbbiakban: Masterplan) elkészítése céljából.

A professzionális szakmagyakorlók számára kiírt tervpályázat mellett a KKBK Nonprofit Zrt. egy olyan hallgató pályázat kiírása mellett is döntött, amely az érintettek – a Diákváros majdani lakói - bevonásával a végleges Masterplan kidolgozásához felhasználható további javaslatok megszületését eredményezheti.

## 2 Hallgatói pályázat kiírása

### 2.1 A hallgatói pályázat kiírója

KKBK Kiemelt Kormányzati Beruházások Központja Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Kiíró)

(Budapest Déli Városkapu Fejlesztési Programiroda)

1027 Budapest Horvát utca 12-26.

## 2.2 Kapcsolat

A Pályázók és a Kiíró közötti kapcsolattartás és információcsere kizárólag az erre a célra létrehozott elektronikus postafiókon keresztül történik, melynek címe: [hallgatoipalyazat@kkbk.hu](mailto:hallgatoipalyazat@kkbk.hu).

A Pályázók az ebben a pontban meghatározott email címről kapnak

- válaszokat a feltett hallgatói pályázattal kapcsolatos kérdéseikre,
- értesítést a hallgatói pályázat menetéről,
- értesítést a Bírálóbizottság hallgatói pályázattal kapcsolatban készített írásbeli összegzéséről is.

## 2.3 A hallgatói pályázat tárgya

A Budapest Soroksári út – Kvassay út- Ráckevei-Soroksári Dunaág – Gubacsi híd által határolt terület Illatos út vonalától északra eső részén megvalósítani kívánt mintegy 8500 fős Diákváros projekttel összefüggésben a Kiíró az alábbi témákban hirdeti meg a hallgatói pályázatot. Pályázó a meghirdetett témák egyikének kidolgozásával vesz részt a hallgatói pályázaton.

### a. Nagyvásárcsarnok épület, mint a „Diákváros szíve”

A terület súlypontjában helyezkedik el a műemléki védettségű egykori Nagyvásárcsarnok épülete. Az 1932-ben átadott épület két egységből – egy északi F+4 emeletes irodaépületszárnyból és a déli alápincézett, mintegy 230x42 m-es 17 m magas egylégterű csarnokból áll. A Kiíró javaslatokat vár a csarnok olyan hasznosítására, mely a köré épülő, meghatározóan egyetemi hallgatókból álló lakókörnyezet centrumaként a városrész egyik kiemelt jelentőségű helyszíne lesz. A választott funkció, az építészeti kialakítás egyaránt azt a célt kell szolgálja, hogy a létesítmény mind a közvetlen, de a tágabb környezetre nézve is vonzó célpontként jelenjen meg.

### b. A jövő kollégiuma

A Kiíró arra vár ötleteket, hogy a digitalizáció, a társadalmi mobilitás, nálunk még nem jelenlévő innovatív lakhatási formák mentén ki lehet-e lépni a „hagyományos” kollégiumi épülettervezési keretek közül. Lehet-e olyan – a lakó, az oktatás, a közösségi élet, a sport, a szórakozás együttes igényére reflektáló megoldás, amely reális alternatívája a megszokott kollégiumi térszervezésnek.

### c. Viziváros

A Ráckevei Soroksári Dunaág Budapest egyetlen olyan városi, nagykiterjedésű vízparttal rendelkező területe, ahol a szabályozott vízszintnek köszönhetően a vízpart

elérését nem korlátozza az árvízvédelem valamely létesítménye. A Kiíró javaslatokat vár arra, hogy hogyan lehet ezt az adottságot kihasználva olyan vízközei helyszíneket létrehozni, melyek a városrész különleges színfoltjai lehetnek.

d. SMART megoldások a kollégiumban, a városrészben

A Kiíró olyan előremutató megoldásokra vár elképzeléseket, amelyek segíthetik a városrész lakóinak mindennapjait, akár a lakóegységen belül, akár a tágabb környezetben.

e. Közterek a Diákvárosban

Hogyan szolgálhatják a városrészben kialakítandó közterületek – parkok, terek, utcák – a városlakókat? Mi mindenre használhatók a közterek? A Kiíró olyan javaslatokat vár, mely a közterületek primer funkciói mellé egyéb mindennapi használati módokra ad ötleteket, ezáltal elősegítve egy élhető-élő városrész kialakulását.

## 2.4 A hallgatói pályázat célja

A hallgatói pályázat célja olyan víziók, javaslatok, elképzelések begyűjtése, megismerése, melyek elősegítik a Kiírót, hogy a Budapest Diákváros projekt mestertervének elkészítése során a városrész majdani lakóinak gondolatai, elvárásai beépülhessenek a terület fejlesztési elképzeléseibe.

A hallgatói pályázat eredményeképpen egy olyan újfajta, eltérő szemléletmód ismerhető meg, mely mind a mesterterv készítői, mind a megvalósítás felelősei számára hasznos inputokat jelenthetnek az alternatívák vizsgálata és a beruházói döntések meghozatala során.

## 2.5 A hallgatói pályázaton való részvétel feltételei

Pályázatot olyan természetes személy nyújthat be, aki

a) az alább felsorolt felsőoktatási intézmények (a továbbiakban: felsőoktatási intézmények) egyikével hallgatói jogviszonyban áll és tanulmányait a felsőoktatási intézmény esetén a szintén alább meghatározott kar, szak, tanszék vagy intézet oktatási keretében folytatja (a továbbiakban: tervező szakirányú hallgató), valamint hallgatói jogviszonyát nem szünetelteti.

- Szent István Egyetem, Tájépítészeti és Településtervezési Kar
- Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem, Építésmérnöki Kar
- Debreceni Egyetem, Műszaki Főiskolai Kar, Építésmérnöki Tanszék
- Moholy-Nagy Művészeti Egyetem, Építész Intézet
- Nyugat-Magyarországi Egyetem, Faipari Mérnöki Kar, Építéstani Intézet
- Pécsi Tudományegyetem, Pollack Mihály Műszaki Kar, Építész Szakmai Intézet

- Szent István Egyetem, Ybl Miklós Építéstudományi Kar
  - Széchenyi István Egyetem, Építész-, Építő- és Közlekedésmérnöki Kar
- b) sikeresen regisztrált a Kiíró által erre a célra megadott e-mail címen,
- c) azzal, hogy pályázatát benyújtotta, a Pályázati Kiírás feltételeit magára nézve kötelezőnek elfogadta,
- d) akivel szemben a jelen Pályázati Kiírás 1. számú mellékletében meghatározott kizáró okok egyike sem áll fenn,
- e) a pályázat titkosságát megőrzi,
- f) elfogadja, hogy a Pályázó a hallgatói pályázaton csak egy pályaművel vehet részt.

Több hallgató részvételével lehetőség van közös pályázat benyújtására azzal, hogy a hallgatók az egyetemek között és egyetemen belül is szabadon társulhatnak (a továbbiakban: közös pályázat). A hallgatók a közös pályázatba a tervezői szakirányú hallgatókon kívül egyéb, bármilyen egyetemen vagy főiskolával hallgatói jogviszonyban lévő hallgatókat is bevonhatnak, de a közös pályázatot benyújtók között legalább egy tervező szakirányú hallgató részvétele szükséges. (Javasolt más karok hallgatóinak bevonása is a témaválasztás függvényében.)

## 2.6 A hallgatói pályázat időbeli lefolyása

Hallgatói pályázat kihirdetése	2018. szeptember 24.
Hallgatói pályázattal kapcsolatos kérdések beérkezésének határideje	2018.szeptember 30. 23:59
Hallgatói pályázattal kapcsolatos kérdésekre való válaszadás határideje	2018. október 10. 23:59
Pályaművek beérkezésének határideje	2018. november 5. 23:59
Eredményhirdetés	2018. november 23. 14:00

A Kiíró helyszíni szemlét nem szervez. Az eredményhirdetés várható helyszíne Budapest 1027, Henger u. 2. (Margit Palace). A Kiíró az eredményhirdetés pontos helyszínéről a Pályázók részére tájékoztatást ad. A hallgató pályázat eredményhirdetése nyilvános.

## 2.7 Bírálóbizottság összetétele és munkája

- Dr Schneller Domonkos Helyettes Államtitkár
- Grubánovits Gabriella Budapest Déli Városkapu Fejlesztési Programiroda

- Orbán Csaba Budapest Déli Városkapu Fejlesztési Programiroda
- Bukta Péter KKBK Zrt.
- Frankfurt Beatrix Budapest Déli Városkapu Fejlesztési Programiroda

A Bírálóbizottság munkája nem nyilvános, döntéseit szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. A Bírálóbizottság munkájáról folyamatos jegyzőkönyv készül. A Bírálóbizottság a bírálatot plenáris ülés(ek) megtartása során végzi el a Kiíró által meghatározott belső szabályzat alapján. Valamennyi bírálóbizottsági tag véleményét az ülések alatt időkorlát nélkül kifejtetheti.

A Bírálóbizottság a beérkezett pályaműveket a 2.6. pontban meghatározott szempontok alapján értékeli. A bírálat során csak az első három pályamű kerül meghatározásra, a többi pályaművet a Bírálóbizottság nem rangsorolja. A Bírálóbizottság nem köteles az összes díjat kiosztani.

A Bírálóbizottság döntése végleges, a Kiíró attól nem térhet el, a döntés ellen fellebbezni nem lehet. A Bírálóbizottság a hallgatói pályázattal kapcsolatban írásbeli összegzést készít, melyben rögzíti a hallgatói pályázat nyerteseinek kiválasztása szempontjából fontos tényeket.

## 2.8 Díjazás

A pályaművek díjazására összesen bruttó 5.000.000,- Ft áll rendelkezésre, melyet a KKBK Nonprofit Zrt. fizet ki a Bírálóbizottság döntése alapján. A Kiíró az 2.3 pontban meghatározott témakörmindegyikében kiosztja az első három díjat, amennyiben a pályaművek színvonala ezt megengedi. A Kiíró nem köteles minden díjat kiosztani. A Bírálóbizottság megfelelő színvonalú pályaművek beérkezése esetén a teljes rendelkezésre álló összeget kiadja. A Bírálóbizottság eredménytelennek minősíti a hallgatói pályázatot, ha egyetlen pályaművet sem talál díjazásra alkalmasnak, és csökkentheti a díjazásra fordított összeget, ha a hallgatói pályázatot a hasznosíthatóság, vagy a minőség szempontjából csökkent értékűnek minősíti.

1. díj	500.000,- Ft
2. díj	300.000,- Ft
3. díj	200.000,- Ft

Az I. díjas pályaművek benyújtója számára a Kiíró lehetőséget biztosít a Masterplan pályázat nyertesével tartandó workshop-on való részvételre, ahol személyesen ismerhetik meg a Masterplan tervezésének folyamatát, találkozhatnak a tervezőkkel és maguk is bemutathatják pályaművükben javasolt ötleteiket, gondolataikat.

A díjak bruttó összegek, melyek minden fizetendő adót tartalmaznak és adóköteles bevételek. A kifizetés menete: a pályázati díjakat a díjazott művek szerzőinek a Kiíró - hiánytalanul kitöltött

Díjmegosztásról szóló nyilatkozat (6. számú melléklet), Pályázói nyilatkozat (2. számú melléklet) benyújtása esetén - legkésőbb az eredményhirdetést követő 30 napon belül átutalja.

## 2.9 A hallgatói pályázat érvényessége, a pályázatból való kizárás

A Bírálóbizottság a Pályázót a hallgatói pályázatból kizárja, ha a Pályázó:

- a pályaművek beérkezési határideje után nyújtja be az pályaművét,
- a benyújtott pályamű sérti a titkosságot,
- hamis adatot szolgáltat,
- nem nyújtja be a kiírás mellékletét képező Pályázói nyilatkozatot, a Díjmegosztásról szóló-, valamint a Szabadalmi oltalom nyilatkozatot,
- az 2.5. pont szerinti részvételi feltételeket nem teljesíti.

A Kiíró felhívja a Pályázók figyelmét, hogy a hallgatói pályázat során hiánypótlásra nincs lehetőség. A Bírálóbizottság kizárhatja a bírálatból a formai követelményeket nem teljesítő pályaművet, amennyiben a formai hiba a pályamű értékelését ellehetetleníti. A benyújtott nyilatkozatok hitelességét a hallgatói pályázat során a Bírálóbizottság vizsgálhatja.

## 2.10 A hallgatói pályázat elérhetősége

A hallgatói pályázati kiírás és annak mellékletei letölthetők a <https://www.facebook.com/Déli-Városkapu-Fejlesztés-Hallgatói-Pályázat-302856980515743> illetve az egyetemi honlapokról.

## 2.11 A hallgatói pályázat hivatalos nyelve

A hallgatói pályázat hivatalos nyelve a magyar.

# 3 A hallgatói pályázat szabályrendszere

## 3.1 Regisztrációval és a hallgatói pályázat kiírásával kapcsolatos kérdések, az ezekre adott válaszok

A hallgatói pályázaton részt venni szándékozó tervező szakirányú hallgatóknak vagy a közös pályázatot benyújtó hallgatói csoportoknak regisztráltatniuk kell magukat a [hallgatoiregisztracio@kkbk.hu](mailto:hallgatoiregisztracio@kkbk.hu) címre küldött e-mailben.

A regisztrációhoz a következő adatokat kell megküldeni minden közös Pályázó csapattag tekintetében:

- név,



- lakcím,
- e-mail cím,
- a felsőoktatási intézmény megnevezése (egyetem/főiskola, kar, szak, intézet), mellyel a Pályázó hallgatói jogviszonyt tart fenn,
- telefonszám.

A hallgatói pályázaton való részvétel feltétele a regisztráció.

A Kiíró a regisztrációt e-mailben visszaigazolja.

A Kiíró legfeljebb a kérdések megválaszolásának időpontjáig (az erre nyitva álló határidő lejártáig) a Pályázati Kiírást módosíthatja, kiegészítheti, illetve a pályázat lebonyolításától visszaléphet.

### 3.2 Kérdések és válaszok

A Pályázók a kiírással és a hallgatói pályázattal kapcsolatban felmerülő kérdésekkel a Pályázati Kiírás 1.6. pontjában megjelölt időpontig a [hallgatoipalyazat@kkbk.hu](mailto:hallgatoipalyazat@kkbk.hu) email címen fordulhatnak a Kiíróhoz.

A határidőben feltett kérdéseket a Kiíró a kiírás 2.6. pontjában megjelölt időpontig megválaszolja.

A Kiíró minden regisztráltnak elküldi a beérkezett kérdéseket és az arra adott válaszokat.

Ezt követően a kérdésekre adott válaszok a kiírás részét képezik.

### 3.3 A pályaművek beadásának menete

A pályaműveket kizárólag digitálisan lehet és kell benyújtani a [hallgatoipalyazat@kkbk.hu](mailto:hallgatoipalyazat@kkbk.hu) e-mail címre való elküldéssel a megadott határidőig.

Postai úton kell benyújtani Pályázati Kiírás melléklete szerinti (kitöltött és aláírt) Pályázói nyilatkozatot, a Díjmegosztásról szóló-, valamint a Szabadalmi oltalom nyilatkozatot. Amennyiben az itt feltüntetett nyilatkozatokat a Pályázó nem nyújtja be, úgy a Pályázót a Kiíró a Pályázati Kiírás 2.9 pontja szerint kizárja.

A postai borítékra a 3. számú melléklet szerinti Címzéslapot kell felragasztani.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a beadott pályaműnek és a postán feladott dokumentumoknak is a megadott határidőig kell megérkeznie, a végső határidő nem a feladás időpontja.

A pályaműveket 2018. november 05. hétfő 23:59 óráig kell elküldeni a [hallgatoipalyazat@diakvaros.hu](mailto:hallgatoipalyazat@diakvaros.hu) email címre - a formai előírásokat betartó - PDF formátumban.

Amennyiben a megadott e-mail címre a méretkorlátozás miatt pályaművet nem lehet benyújtani,

úgy azokat a <http://www.toldacuccot.hu>, vagy más, a titkosságot biztosító óriásfájl, fájlküldő szolgáltatással kell elküldeni .

A beadási határidő után a Kiíró minden regisztrálnak elküldi a beérkezett pályázatok kódjainak listáját.

A díjazott Pályázók nyilatkozatait tartalmazó borítékjait a pályaművek elbírálása után a Bírálóbizottság bontja ki beazonosítás és a részvételi feltételek, valamint a pályázat érvényességének ellenőrzése céljából.

A pályaművek azonosítása:

A pályaműként beadott lapon, annak beazonosítására kizárólag egy 6 betűből vagy számból (vagy ezek kombinációjából) álló kódot kell feltüntetni (a továbbiakban: azonosítási kód).

A pályaműként beadott lapon, illetve a Pályázó nyilatkozatait tartalmazó külön lezárt borítékon csak az azonosító kód szerepelhet. A 6 jegyű kódot minden Pályázó ön maga választja. Javasolt, de nem kötelező véletlen-szám generátort használata, pl; <http://www.random.org>.

### 3.4 Formai előírások

Minden Pályázónak 1 db álló formátumú A0-es méretű lapot kell beadnia digitálisan, 300 dpi felbontású pdf. formátumban elmentve. A fájl elnevezése a következő formátumú lehet: **a/b/c/d/e.Palyazat.pdf**, ahol az első karakter (a vagy b vagy c vagy d vagy e) a Pályázati Kiírás 1.3 pontjában meghatározott egyes témák betűjele. A fájl méret nem haladhatja meg a 20 MB-ot.

A beadandó lapok tartalmára nézve Kiíró nem tesz kikötést – a választott témától függően tartalmazhat rajtot, képet, szöveget, ábrát tetszőleges arányban és feldolgozásban.

### 3.5 Titkosság

A pályaművek nem sérthetik a titkosságot. Az elektronikus küldeményt, amely a pályaművet tartalmazza, illetve a beadott lapot, munkarészeket névaláírással, jeligével, a szerzőkre utaló emblémával, jellel ellátni nem szabad. A pályamű semmilyen, a szerzők személyére vagy azok felsőoktatási intézményére vonatkozó utalást nem tartalmazhat. A titkossági szabályt megszegő pályaművet a Bírálóbizottság az értékelésből kizárja.

### 3.6 A hallgatói pályázat értékelési szempontjai

- a terület adottságaira és az ott élők igényeire épülő tervjavaslat,
- innovatív funkcionális megoldások tervezése,
- a meglévő épített környezethez illeszkedő, a kedvező adottságokat továbbfejlesztő, ökológikus szemléletű megoldásokra tett javaslat,

- gazdaságosan kialakítható és fenntartható, jól használható közterületi funkciók tervezése,
- a közúti gépjármű-, gyalogos- és kerékpáros forgalom összehangolása, biztonságos kialakítása,
- a városrész vizuális megjelenésére, arculatosságának kialakítására meghatározó módon hatni képes tervjavaslat

### 3.7 A pályaművek felhasználása

A Kiíró részben vagy egészben felhasználhatja a pályaműveket promóciós, reprodukciós és kiállítási célokra. Kiíró a pályaműveket nyilvánosan be kívánja mutatni. A bemutatás időpontjáról és helyéről a hallgatói pályázat lezárását követően későbbi időpontban dönt. A Kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályaműveket a szerzői jogok tiszteletben tartásával, a szerzők további javadalmazása nélkül, promóciós vagy kiállítási célokkal sokszorosítsa, feltüntetve a pályamű alkotóit.

A díjazott pályaművek a Kiíró tulajdonába kerülnek, aki további ellenszolgáltatás nélkül azokat felhasználhatja a szerzői jogi védelemre vonatkozó előírások betartásával. A díjazott pályaművek szerzői a pályaművük beadásával a szerzői művükre vonatkozó korlátlan, nem kizárólagos, minden felhasználási módra kiterjedő, korlátlan területi felhasználási engedélyt megadják, a velük kötendő felhasználási szerződések részletes rendelkezései szerint azzal, hogy a Kiíron kívül a pályaművet kizárólag a Pályázó használhatja fel felhasználási módra, területi és időbeli korlátozásra tekintet nélkül.

## 4 Mellékletek

1. Tájékoztató a kizáró okokról
2. Pályázói nyilatkozat
3. Címzéslap
4. Adatkezelési tájékoztató
5. Masterplan tervezési terület
6. Díjmegosztásról szóló nyilatkozat
7. Szabadalmi oltalom nyilatkozat